

ROS
HEBİL



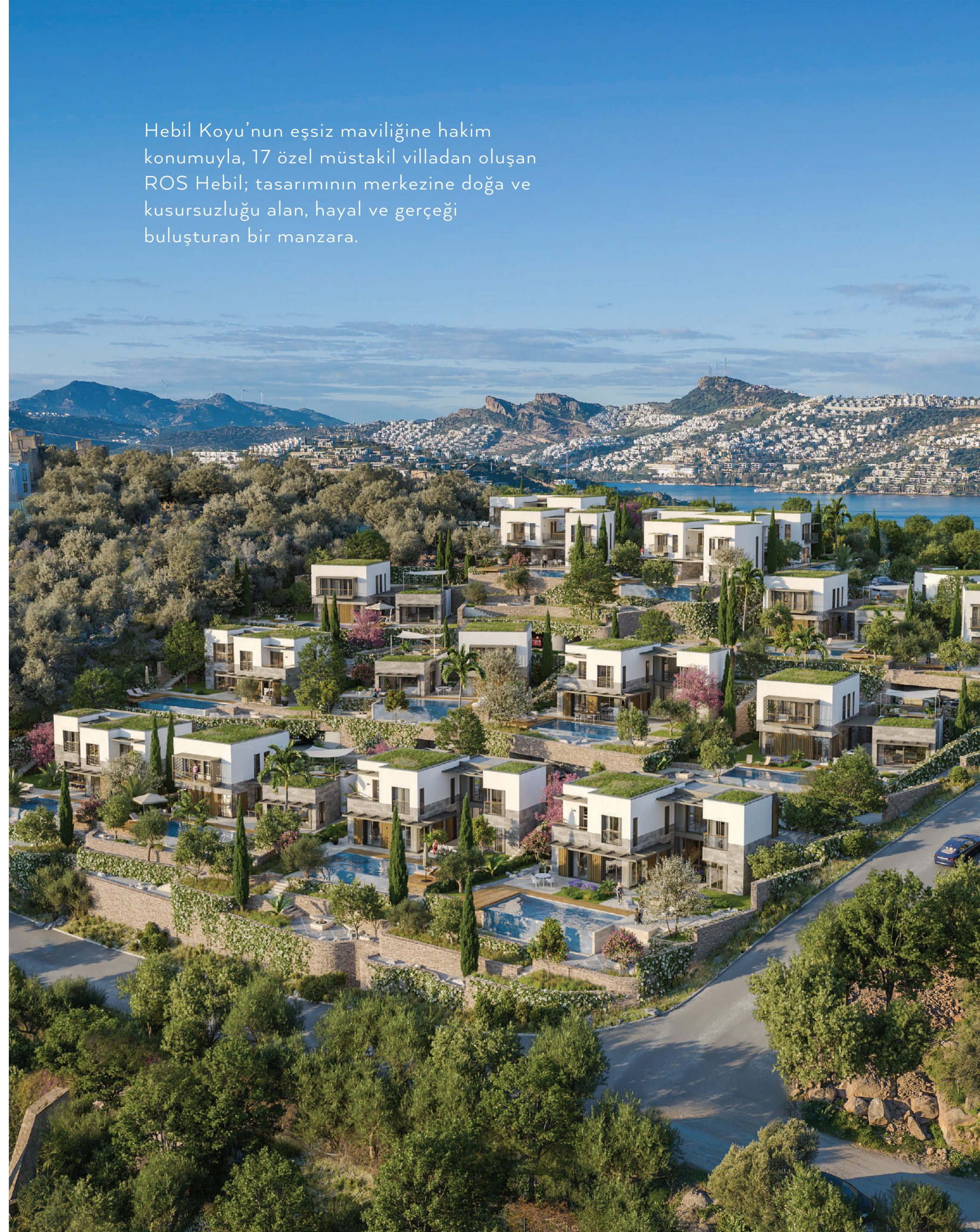
HEBİL'DE *AYRICALIKLI*
Bir Başlangıç





Bodrum'un en özel koyunda,
doğa ve manzarayla uyum içinde
yer alan ROS Hebil, yeni bir Ege
yaşamının kapılarını aralıyor.

Hebil Koyu'nun eşsiz maviliğine hakim
konumuyla, 17 özel müstakil villadan oluşan
ROS Hebil; tasarımının merkezine doğa ve
kusursuzluğu alan, hayal ve gerçeği
buluşturan bir manzara.





Sadece size ait bir koy

ROS Hebil, yalnızca proje sahiplerine özel plajıyla, size ait bir koya sahip olma ayrıcalığını gerçeğe dönüştürüyor.

Siz; eşsiz doğanın kristal berraklığındaki sularda, zamanın durduğu anlara tanıklık edin diye.



*Sonsuzluğun
kalbinde
bir başyapıt*



Gündoğan	2 km
Türkbükü	3 km
Göltürkbükü	5 km
Yalıkavak	11 km
Torba	15 km
Gümüşlük	18 km
Bodrum Merkez	22 km
Bitez	22 km
Turgutreis	28 km
Milas-Bodrum Havaalanı	40 km



KORUNUN *TAZELEYİCİ* *Dokunuşu*

İlham verici atmosferini, yanı başındaki asırlık ağaçlara ev sahipliği yapan 8000 m²'lik koruyla pekiştiren ROS Hebil, yeşilin tüm tonlarını kucaklıyor. Doğanın seslerini hayatın olağan akışının bir parçası haline getirirken, Hebil'in keyifli tınlarını villanıza taşıyor.



HEBİL'DE OLMAK
KUSURSUZU YAŞAMAK
Demektir

Hebil'e özgü endemik bitkiler ve doğal kayalar etrafında şekillenen ROS Hebil'in odağında doğayla kusursuz uyum yaşıyor.



Cephesinde yer alan Hebil taşlarıyla bölgenin ruhunu en iyi şekilde yansıtacak şekilde sizi dingin bir yaşamla tanıştırıyor.

Ros Hebil'de araziyle uyumlu renk ve malzeme dokuları, evlerin yeşillikler içerisinde kamufle olmasını sağlarken villalara kendine has bir karakter katıyor.

Yaz-kış yaşam düşünülerek iç-dış mekanlarda akışkan bir tasarımı benimseyen proje, 13.000 m² arazi üzerinde sıradanlığın karşısında durarak sizi Hebil ile bağ kurmaya çağırıyor.



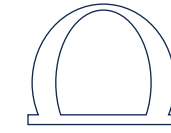
DÜNYANIZIN *MERKEZİNDESİNİZ*



ROS Hebil'in villaları, Ege'nin ölümsüz zeytin ağaçlarının asaletini Hebil Koyu'nun nefes kesen panoramik manzarasıyla buluşturdu.



270 derecelik manzaraya göre konumlandırılan, her biri geniş bir manzaraya bakan villalar, tüm doğal güzelliğin tadını çıkartmanız için uygun olarak hazırlandı.



Rüzgarın geliş açlarına kadar titizlikle düşünülen ROS Hebil'de, tüm villalar günün her saatinden maksimum verim almanıza olanak tanıyacak şekilde yerleştirildi.

AN SİZİ ÇAĞIRIYOR

Doğaya saygıyı esas alan mimari bir anlayışla geliştirilen proje, her bir villasında yer alan havuz ve özel bahçesiyle, mahremiyet içerisinde vakit geçirmenize olanak tanıyacak şekilde kurgulandı.



Boyutları 375 ile 510 m² arasında değişen 3 ayrı villa tipine sahip olan ROS Hebil, her anınızı dünyanın merkezindeymiş gibi yaşamınız için incelikli detaylarla desteklendi. İşte tüm bu ayrıcalıkların birleşiminden ROS Hebil doğdu.

*Hayat,
anlardan
ibarettir.*





*270 derecelik
panoramik Hebil
manzarası*



*Doğayla uyumlu
mimari*



*ROS Hebil
sakinlerine özel
bir koy ve plaj*



*375 ile 510 m² arasında
değişen, farklı ihtiyaçlara
uygun 3 villa tipi*



*Özel havuz ve
bahçeli villalar*



*Akışkan
iç-dış mekan
tasarımları*

İNCELİKLİ *BİR YAŞAM* *Sanatı*

ROS Hebil'de salondan bahçeye, yatak odasından havuza tüm mimari detaylar minimalist şıklıkla bir bütün içerisinde sizlerin yaşamını kolaylaştıracak şekilde ele alındı. Tasarım ve fonksiyonelliğin zarif buluşmasına sahne olan iç mekan tasarımları, kalıcılık hissini pekiştiren dokunuşlarla hayat buldu.



VİLLANIZDA OTURURKEN
Doğayla bütünleşmenin en kusursuz yolu
FERAH İÇ AVLU



Gün batımının altın ışıklarında eşsiz bir ortam yaratan, 645 metrekareye kadar çıkan geniş bahçeler ve 95 metrekareye varan teras alanları; Hebil'in ilham verici atmosferini eksiksizce hissedebilmeniz için tasarlandı.

Konfordan ödün vermeden döşenmiş mutfaklar, ateş çukuru ve sonsuzluk havuzu; ödünsüz bir yaşam alanını sizlerle buluşturmak için bir araya getirildi. Yüksek kalite armatür ve aksesuarlarla zenginleştirilmiş bir deneyim sunan ROS Hebil'de her şey yaşam standartınızı kusursuza taşımak için incelikle düşünüldü.





Geniş bahçe ve teraslar

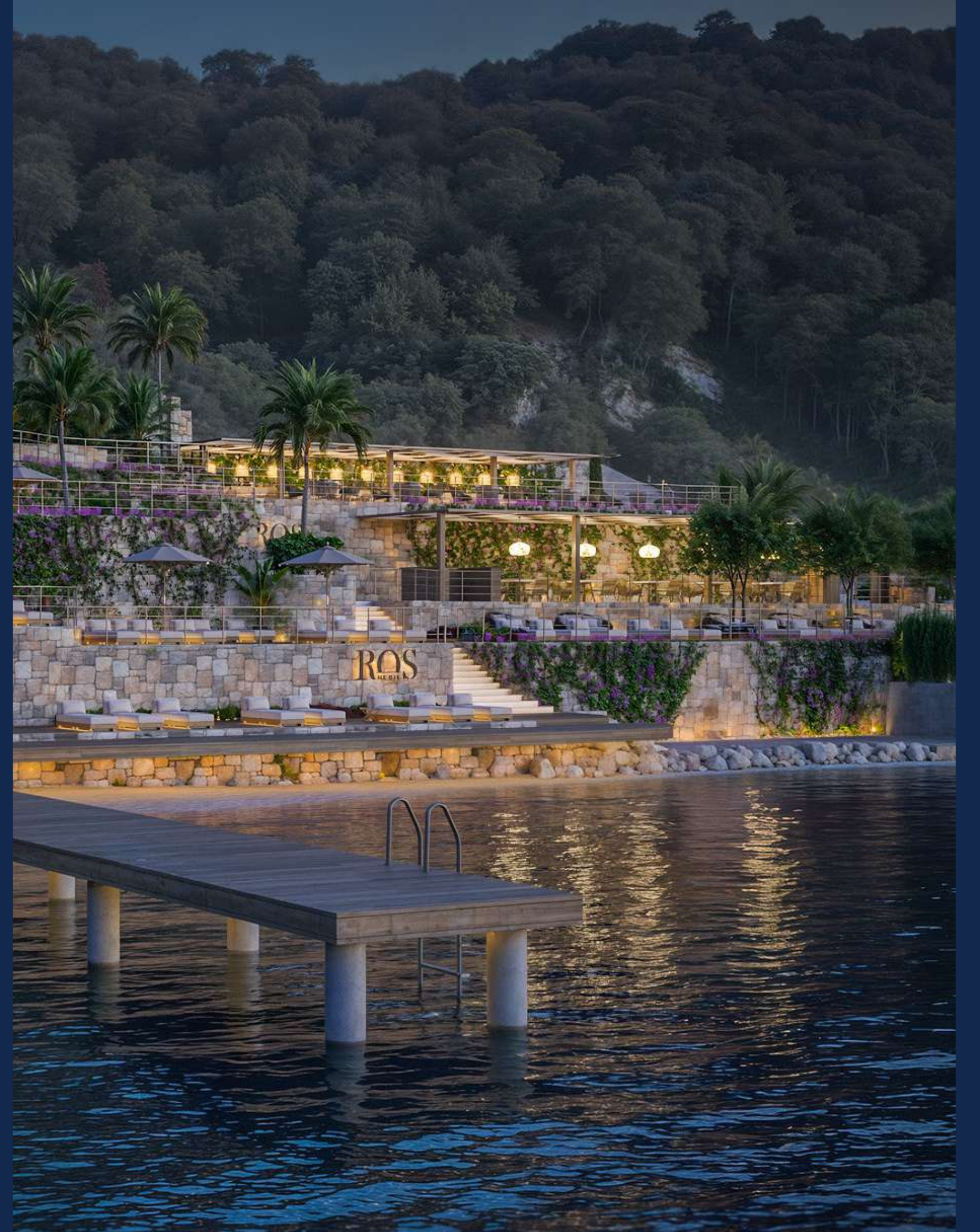
Sonsuzluk havuzu

Ateş çukuru

Kalıcılık hissi yaratan detaylar

Tasarım ve fonksiyonelliğin buluşması

*Hebil'in
kalp atışını
hisset*





KAYNAKLARINI
DOĞRU KULLANAN
Bir Felsefe

ROS Hebil, sahip olduđu su
kuyuları sayesinde sezonda bile
kendi su ihtiyacını karşılayabilecek
şekilde konumlandırıldı.



Suların arıtılmasıyla sürdürülebilir
bir yaklaşım benimsenirken peyzaj
alanları için depolanan yağmur
suyunun kullanımıyla daha iyi yarınlara
için döngüsel bir yapı oluşturuldu.

*Teknoloji ve estetiğin
mükemmel birlikteliği...*

HAYATA
AKILLI BİR
Dokunuş



ROS Hebil'in akıllı ev teknolojileriyle desteklenen yaşam alanları, konforunuzu en üst seviyeye çıkarmak için bu benzersiz projede hayat buldu.

NURYILDIZ KALİTESİ BODRUM'DA

Gelişen trendleri ve değişimleri yakından takip ederek
yenilikçi firma olmayı vizyon edinen Nuryıldız,
tekstil sektörünün yanı sıra, Nuryıldız Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.
ile Bodrum'daki ilk projesi Ros Hebil ile sizlerle...



MİMAR
ERGİNOĞLU & ÇALIŞLAR



PEYZAJ
MERİÇ TEKİNMERİÇ PEYJAZ TASARIM GRUBU



444 1 448
www.rosny.com.tr